



АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА КОЛЫШЛЕЙ КОЛЫШЛЕЙСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.06.2024 года № 70

р.п. Колышлей

Об условии приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования "Рабочий поселок Колышлей Колышлейского района Пензенской области"

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с последующими изменениями), на основании постановления Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (с последующими изменениями), в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества Рабочего поселка Колышлей Колышлейского района Пензенской области на 2024 год, принимая во внимание отчет об оценке от ООО "ПЦСЭ" № 24С/0225 от 22.04.2024г., в соответствии с Уставом Рабочего поселка Колышлей Колышлейского района Пензенской области,

Администрация рабочего поселка Колышлей Колышлейского района постановляет:

1. Организовать публичные торги в форме электронного аукциона открытого по составу участников, форме подачи предложений о цене по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования "Рабочий поселок Колышлей Колышлейского района Пензенской области":

- Нежилое здание (конторы) кадастровый номер: 58:12:1801012:126 общей площадью 149,2 кв.м., адрес (местонахождение): Пензенская область, Колышлейский район, р.п. Колышлей, ул. Белинского, д.4 и земельный участок (кадастровый номер 58:12:1801012:624) площадью 3269 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: деловое управление (4.1), для иных видов использования, характерных для населенных пунктов, деловое управление, адрес: Пензенская область, Колышлейский район, р.п. Колышлей, ул. Белинского.

Определить начальную стоимость предмета торгов, согласно отчета ООО "ПЦСЭ" № 24С/0225 от 22.04.2024г. - 995 000,00 (Девятьсот девяносто пять тысяч) рублей, НДС не облагается., в том числе:

- за нежилое здание – 85 000,00 (Восемьдесят пять тысяч) рублей, с НДС;

-за земельный участок – 910 000,00 (Девятьсот десять тысяч) рублей, НДС не облагается.

Задаток (10 % начальной цены имущества): 99 500,00 (Девяносто девять тысяч пятьсот) рублей.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены имущества – 3 % начальной цены): 29 850,00 (Двадцать девять тысяч восемьсот пятьдесят) рублей.

2. Разместить информационное сообщение о проведении публичных торгов в форме аукциона открытого по составу участников, форме подачи предложений о цене по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования "Рабочий поселок Колышлей Колышлейского района Пензенской области" на официальном сайте torgi.gov.ru, официальном сайте администрации Колышлейского района <http://kolyshley.pnzreg.ru> в разделе «Земля и имущество», на электронной площадке (универсальная торговая платформа) – <http://utp.sberbank-ast.ru> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации рабочего поселка Колышлей Колышлейского района Пензенской области Харитонову Антона Алексеевича.

Глава администрации
рабочего поселка Колышлей



Т.В. Худоконова